

# GEWOON NIEUWS

GeWoon Nieuws  
nummer 23  
september 2021

## GeWoon Nieuws: de nieuwsbrief!

Deze nieuwsbrief valt vier keer per jaar bij u op de mat. Daarnaast vindt u al ons nieuws ook op [www.wsap.nl](http://www.wsap.nl) en we delen regelmatig nieuwtjes via **Facebook** en **Instagram**.

Heeft u vragen? Laat het ons dan weten via [info@wsap.nl](mailto:info@wsap.nl) of tel. 0223-536700.



### AANGENAAM BESPAREN



Woningstichting Anna Paulowna

### Aangenaam Besparen: eind september weer van start!

Dit jaar staan 119 woningen in de omgeving J.C. van Wijkstraat Noord op de lijst voor werkzaamheden in het kader van Aangenaam Besparen. Door maatregelen vanuit de flora- en faunawetgeving moest de planning worden aangepast en is er vertraging in de werkzaamheden ontstaan. Eind september gaan we alsnog van start met het vervangen van daken (voor een extra geïsoleerd dak), bodem- en spouwisolatie en nieuwe gevelbekleding met verschillende materialen en kleuren.



### Fusie Stichting Avondgloren met Woningstichting Anna Paulowna

Op 17 augustus 2021 is Woningstichting Anna Paulowna gefuseerd met Stichting Avondgloren. Al sinds 2013 voerde Woningstichting Anna Paulowna het dagelijks beheer over de woningen van Stichting Avondgloren en nu is de corporatie formeel overgegaan in Woningstichting Anna Paulowna. Daarbij zijn de woningen aan Singel 14 t/m 30 in Petten eigendom geworden van Woningstichting Anna Paulowna.

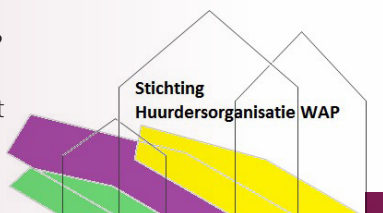


### Vanuit de huurdersorganisatie

Op 15 september vond de jaarvergadering plaats: het jaarverslag kunt u vinden op [www.shwap.nl](http://www.shwap.nl). Deze avond werd uitleg gegeven over Meldpunt Vangnet & Advies. Dit meldpunt is er voor mensen die (veelal) zelf geen directe hulpvraag hebben. Maakt u zich zorgen over een persoon in uw omgeving? Dan kunt u dit aangeven bij het meldpunt. Voor meer informatie kijk op de website van GGD Hollands Noorden; [www.ggdhn.nl](http://www.ggdhn.nl).

### Meedoen met het huurderspanel?

Op onze website vindt u ook het formulier om aan te melden voor het huurderspanel: we horen graag uw mening over plannen en ideeën vanuit de woningstichting.



## De OntmoetingsTuin ■

Sinds dit voorjaar bij Volkstuinvereniging Anna Paulowna: De OntmoetingsTuin, speciaal voor mensen met geheugenproblematiek die actief bezig willen zijn. Er is geen vast programma, er is wel structuur en ondersteuning. Partners, familie en vrienden zijn ook van harte welkom. Een wandeling maken, theedrinken, in de tuin werken of juist binnen gezellig samenzijn... het kan allemaal!

Meer weten over de openingstijden en/of aanmelding? Kijk op [www.wonenpluswelzijn.nl](http://www.wonenpluswelzijn.nl) of bel 06-254 75327 of 06-271 32041 of ga eens langs bij Servicepunt Anna Paulowna, Keijzershoff, Vreedenhoff 64 in Anna Paulowna.



## Onze maatschappelijke meerwaarde ■

Onlangs is het rapport 'Maatschappelijke visitatie Woningstichting Anna Paulowna' gepubliceerd. Met deze maatschappelijke visitatie (ook wel een soort 'bezoek') wordt de maatschappelijke waarde van een woningcorporatie zichtbaar en bespreekbaar gemaakt. In het rapport worden onze prestaties in de afgelopen vier jaar in beeld gebracht.

Meer weten of het complete rapport lezen? Kijk op [www.wsap.nl](http://www.wsap.nl) bij Organisatie en beleid.



- **Storingen aan de centrale verwarming:** deze kunt u rechtstreeks melden bij de Energiewacht Groep via tel. 088-2008555 of [www.energiewacht.com](http://www.energiewacht.com) (via 'Direct storing melden').
- **Reparatieverzoeken:** deze kunt u melden op werkdagen van 08.30 -10.00 uur via telefoonnummer 0223-536700 (optie 1).
- **Spoedreparaties:** deze kunt u van 8.30 tot 17.00 uur melden via tel. 0223-536700. Buiten kantooruren kunt u contact opnemen via tel. 020-5112351 (contactcenter).

## De Senioren Woonadviseur luistert, helpt en denkt met u mee ■

Wonen Plus Welzijn presenteert: de Senioren Woonadviseur. Samen met gemeente Hollands Kroon, Woningstichting Anna Paulowna, WoonCompagnie en Woningbouwvereniging Beter Wonen heeft Wonen Plus Welzijn vrijwilligers opgeleid tot Senioren Woonadviseurs. Deze adviseurs zijn er voor iedereen vanaf 55 jaar die behoefte heeft aan advies en ondersteuning op het gebied van wonen.

Meer weten over Wonen Plus Welzijn en/of de Senioren Woonadviseur? Kijk dan op [www.wonenpluswelzijn.nl](http://www.wonenpluswelzijn.nl).



## Brandoefening in De Meerpaal ■

Op verzoek van de brandweer stelt Woningstichting Anna Paulowna af en toe leegstaande woonruimte beschikbaar voor brandoefeningen, in dit geval het oude schoolpand van de Meerpaal. Niet lang daarna startte de sloop van het gebouw.

## Nieuwbouw: uitvoering van start ■

Voor de locatie aan de Cornelis Keijzerlaan is het zover: daar is de bouw van de appartementen van start gegaan. Hetzelfde geldt voor de locatie aan de Sportlaan. Langzamerhand zullen op deze twee locaties de nieuwe appartementen steeds meer vorm krijgen.

Ter hoogte van de locatie aan de Molenvaart is door de gemeente aan een verkeerskundig onderzoek gewerkt. Deze resultaten gebruiken we voor de input van het bestemmingsplan dat we eendaags gaan indienen.

Meer lezen over de nieuwbouw? Kijk op [www.wsap.nl](http://www.wsap.nl).



### CONCEPT EN REALISATIE

ZINNIGS tekst en communicatie  
[www.zinnigs.nl](http://www.zinnigs.nl)

### VORMGEVING EN DRUK

EELAN design  
[www.eelan.nl](http://www.eelan.nl)

### EINDREDACTIE

Woningstichting Anna Paulowna

### COLOFON

Deze nieuwsbrief is een uitgave van Woningstichting Anna Paulowna voor onze huurders.

Deze nieuwsbrief is bedoeld om u een beknopte indruk te geven van actualiteiten rondom Woningstichting Anna Paulowna. U kunt geen rechten ontleen aan de artikelen in deze nieuwsbrief. Deze nieuwsbrief is geproduceerd onder voorbehoud van druk- en zetfouten.