

## GeWoon Nieuws: de nieuwsbrief!

Deze nieuwsbrief valt vier keer per jaar bij u op de mat. Daarnaast vindt u al ons nieuws ook op [www.wsap.nl](http://www.wsap.nl) en we delen regelmatig nieuwtjes via **Facebook** en **Instagram**.

Heeft u vragen? Laat het ons dan weten via [info@wsap.nl](mailto:info@wsap.nl) of tel. 0223-536700.



## Aangenaam Besparen: eerste woningen alweer opgeleverd

Het werk rondom Aangenaam Besparen in de J.C. van Wijkstraat is in volle gang en verloopt voorspoedig. De eerste woningen van de 119 die verduurzaamd worden zijn al opgeleverd en bij zo'n vijftig woningen is het dak vervangen. Verder worden de gevels geïsoleerd en geïmpregneerd en waar nodig wordt het voegwerk hersteld. Daarnaast wordt er mechanische ventilatie en bodemisolatie aangebracht.



AANGENAAM BESPAREN



Woningstichting Anna Paulowna

De vakmannen van de aannemer worden soms verrast door een tevreden bewoner; laatst ontvingen ze heerlijk gevuld speculaas!

## De energiescan van gemeente Hollands Kroon: óók voor huurders

Zelfs nu de thermostaat een graadje hoger staat, is het tóch mogelijk om energie te besparen. Hoe dan? Meld je aan voor een gratis energiescan! Gemeente Hollands Kroon stelt 1000 energiescans beschikbaar voor huurders. Wil Cadée (voorzitter SHWAP): "De scan wordt uitgevoerd door een energieadviseur, die bekijkt hoe er energie bespaard kan worden. Er is altijd wel een tip of advies waar je zelf nog niet aan hebt gedacht. Ik ontdekte zelf laatst pas dat de stand by-stand van computers toch best wat stroom slurpt. Door een stekkerdoos met schakelaar te gebruiken kun je met één klik al energie besparen." De energiecoach geeft advies op maat voor huurwoningen waarmee huurders meteen aan de slag kunnen. Wil: "Juist door meerdere kleine maatregelen te nemen kun je mooie resultaten boeken." Meer weten over de energiescan of meteen aanmelden? Kijk op [www.duurzaam.hollandskroon.nl](http://www.duurzaam.hollandskroon.nl).

## De Hollands Kroon mobiel in Anna Paulowna en Breezand

Binnenkort kunt u zich aanmelden voor deze energiescan bij u in de buurt: de Hollands Kroon mobiel komt op 1 februari en 8 februari in Anna Paulowna en Breezand (onder voorbehoud van de dan geldende coronamaatregelen). We nodigen u van harte uit om uw duurzaamheidsvragen aan ons te stellen en een afspraak te maken voor de energiescan. Maakt u een afspraak voor de energiescan, dan ontvangt u twee gratis LED-lampen. Meer weten of meteen aanmelden? Kijk op [www.duurzaam.hollandskroon.nl](http://www.duurzaam.hollandskroon.nl).

De route van de Hollands Kroon mobiel:

### Dinsdag 1 februari 2022

09.30 - 10.30 uur C.R. Waiboerstraat en de K. Keurissstraat  
11.00 - 12.00 uur Mr. Raapplein, D. Stammesstraat, Foreeststraat  
13.00 - 14.00 uur Kemphaanlaan en Gruttoplein  
14.30 - 15.30 uur Zr. Siffelslaan

### Donderdag 8 februari 2022

09.30 - 10.30 uur Ds. Pareaulaan  
11.00 - 12.00 uur Past. Philipponastraat  
13.00 - 14.00 uur Parkeerplaats Ceresplein  
14.30 - 15.30 uur Parkeerplaats aan het begin van de L. Pietersestraat



Wij zoeken een allround vakman of vakvrouw met installatietechnische achtergrond, die niet alleen het vak goed verstaat, maar die óók een stapje extra wil doen voor onze huurders.

Herken jij jezelf in deze omschrijving en wil je graag bij ons komen werken? Dan nodigen we je van harte uit om te solliciteren.

Zie voor meer informatie onze website: [www.wsap.nl](http://www.wsap.nl)



#### ■ **Storingen aan de centrale verwarming:**

deze kunt u rechtstreeks melden bij de Energiewacht Groep via tel. 088-2008555 of [www.energiewacht.com](http://www.energiewacht.com) (via 'Direct storing melden').

■ **Reparatieverzoeken:** deze kunt u melden op werkdagen van 08.30 - 10.00 uur via telefoonnummer 0223-536700 (optie 1).

■ **Spoedreparaties:** deze kunt u van 8.30 tot 17.00 uur melden via tel. 0223-536700. Buiten kantooruren kunt u contact opnemen via tel. 020-5112351 (contactcenter).

#### **Let op: coronamaatregelen**

##### **Tot 14 januari gesloten voor bezoekers**

We vragen uw aandacht voor de huidige coronamaatregelen. Ons kantoor is in elk geval tot 14 januari 2022 gesloten voor bezoekers. Op werkdagen zijn we telefonisch bereikbaar van 8.30 tot 12.30 uur en van 13.00 uur tot 17.00 uur.

#### **Spoedreparaties**

Er worden momenteel geen reparaties uitgevoerd: alleen bij spoedgevallen komt er iemand bij u langs. Is er sprake van spoed? Dan kunt u altijd bellen. We komen alleen bij u langs als niemand coronagerelateerde klachten heeft en we vragen u om anderhalve meter afstand te houden tot onze medewerkers.

#### **Heeft u een slimme deurbel of buitencamera?**

Steeds meer mensen hebben een videodeurbel of buitencamera bij hun voordeur. Handig en makkelijk, maar het is belangrijk om goed op te letten wat er precies wordt gefilmd. Het is bijvoorbeeld verboden om de openbare weg te filmen: u dient rekening te houden met de privacy van burens en voorbijgangers. Een aantal tips:

- Vertel de burens dat u een slimme deurbel of camera hebt hangen en denk aan uw omgeving. Niemand wil ongevraagd worden gefilmd. Bovendien is dit strafbaar (Privacywet).
- Hang de deurbel slim op en check of de openbare weg of andere woningen niet in beeld zijn.
- Controleer of u de camera zo kunt instellen dat plekken met veel voorbijgangers niet in beeld komen.

(Bron: [www.iphoned.nl](http://www.iphoned.nl))



#### **CONCEPT EN REALISATIE**

ZINNIGS tekst en communicatie  
[www.zinnigs.nl](http://www.zinnigs.nl)

#### **VORMGEVING EN DRUK**

EELAN design  
[www.eelan.nl](http://www.eelan.nl)

#### **EINDREDACTIE**

Woningstichting Anna Paulowna

#### **Nieuws van SHWAP**

##### **Informatie rondom energieverbruik**

Heeft de stijging van de energieprijzen gevolgen voor uw huishouden? Kijk eens op de website van de Woonbond ([www.woonbond.nl](http://www.woonbond.nl)). Hier vindt u veel informatie en er wordt antwoord gegeven op diverse vragen rondom energieverbruik en mogelijkheden om te besparen.

##### **Aangenaam Besparen, wat is uw ervaring?**

Is uw huis al verduurzaamd in het kader van Aangenaam Besparen? We horen graag uw ervaringen! Samen met Woningstichting Anna Paulowna hebben we een vragenlijst samengesteld om een indruk te krijgen wat de verduurzaming van de woning u gebracht heeft. U krijgt deze enquête toegestuurd door de woningstichting. Wilt u deze invullen? Dat helpt ons ook weer verder om te zien welke zaken extra aandacht vragen.

##### **Huurdersraadpleging en themagroepen**

Wilt u meepraten? Via de huurdersraadpleging vragen we huurders hun mening over stellingen of voorgenomen plannen van Woningstichting Anna Paulowna. Ook kunt u zich aanmelden voor themagroepen om mee te praten over specifieke onderwerpen. Uw inbreng is waardevol!

Kijk op [www.shwap.nl](http://www.shwap.nl) voor meer informatie en aanmelding.



#### **Officiële start nieuwbouw door wethouder**

Op dinsdag 26 oktober verrichtte wethouder Theo Groot de officiële handeling voor de start van de nieuwbouw aan de Sportlaan en de Corn. Keijzerlaan. Ter ere hiervan werden op de Corn. Keijzerlaan (het oude postkantoor) door de wethouder postduiven losgelaten. Op beide plekken zijn nu de heipalen en de fundering aangebracht. Naar verwachting worden de appartementen aan de Corn. Keijzerlaan rond de zomer van 2022 opgeleverd. Daarna volgt de locatie aan de Sportlaan.



#### **COLOFON**

Deze nieuwsbrief is een uitgave van Woningstichting Anna Paulowna voor onze huurders.

Deze nieuwsbrief is bedoeld om u een beknopte indruk te geven van actualiteiten rondom Woningstichting Anna Paulowna. U kunt geen rechten ontleenen aan de artikelen in deze nieuwsbrief. Deze nieuwsbrief is geproduceerd onder voorbehoud van druk- en zetfouten.