

GEWOON NIEUWS

GeWoon Nieuws
nummer 25
maart 2022

GeWoon Nieuws: de nieuwsbrief!

Deze nieuwsbrief valt vier keer per jaar bij u op de mat. Daarnaast vindt u al ons nieuws ook op www.wsap.nl en we delen regelmatig nieuwtjes via **Facebook** en **Instagram**.

Heeft u vragen? Laat het ons dan weten via info@wsap.nl of tel. 0223-536700.



Buurtkamers in De Carrousel en Keijzershoff

Op zoek naar gezelligheid, een moment om elkaar te ontmoeten of een plek om te vergaderen? In de Buurtkamers van De Carrousel in Breezand en Keijzershoff in Anna Paulowna is van alles mogelijk. Jannet van Baaren (welzijnsconsulent bij Wonen Plus Welzijn): "de Buurtkamer is er om samen koffie te drinken, spelletjes te spelen of gewoon even contact met elkaar te hebben. Ook kun je de ruimte huren voor feestjes en vergaderingen. In het voorjaar organiseren we een open dag, maar natuurlijk is iedereen nu al van harte welkom, bijvoorbeeld bij onze Doet en Ontmoet-ochtenden. Op woensdag is er Doet en Ontmoet in De Carrousel en op vrijdag vind je ons in Keijzershoff. Loop gerust eens binnen!"

Deze Buurtkamers worden mede mogelijk gemaakt door bewoners, vrijwilligers, Woonzorggroep Samen, Woningstichting Anna Paulowna en gemeente Hollands Kroon en dankzij subsidie via de Hollands Kroonse Uitdaging. Meer weten? Kijk op www.wonenpluswelzijn.nl.



De Buurtkamer in De Carrousel (foto via Wonen Plus Welzijn).



Impressie van de nieuwbouw aan de Cornelis Keijzerlaan.

Toewijzing nieuwbouwappartementen: hoe en wat

Onlangs zijn de nieuwe appartementen aan de Cornelis Keijzerlaan toegewezen aan de eerste bewoners. Twaalf huurders ontvangen later dit jaar de sleutel van hun energiezuinige woning met woonkamer, open keuken, twee slaapkamers en een terras of balkon.

Naast het appartementengebouw staan twaalf aparte fietsenbergingen. De kale huur van de appartementen is € 678,00 plus € 46,06 servicekosten. Bij alle nieuwbouwwoningen wordt het tweehurenbeleid toegepast, waardoor deze ook bereikbaar zijn voor huurders met lagere inkomens (kijk op www.wsap.nl voor uitleg hierover). Binnenkort volgt de mogelijkheid om in te schrijven voor de 30 appartementen aan de Sportlaan.

Wilt u in aanmerking komen voor een van de nieuwbouwappartementen? Daarvoor moet u ingeschreven zijn als woningzoekende op www.woonmatchkopnh.nl.

Nieuws over de nieuwbouw

De nieuwbouw aan de Cornelis Keijzerlaan en de Sportlaan verloopt voorspoedig; de woningen aan de Cornelis Keijzerlaan zijn inmiddels toegewezen en later volgen nog eens dertig woningen aan de Sportlaan. Inmiddels is met gemeente Hollands Kroon een overeenkomst getekend voor de bouw van twee keer 11 sociale huurwoningen aan Molenvaart 12-14.



Het Repair Café is weer open! ■

Na twee jaar gaat het Repair Café Anna Paulowna eindelijk weer open! Wilt u kleding, elektrische apparaten of andere spullen laten repareren? Op onderstaande datums staan de vrijwilligers voor u klaar aan Molenvaart 293.

Dinsdag 14 juni 2022	van 14.00 uur tot 17.00 uur
Dinsdag 13 september 2022	van 14.00 uur tot 17.00 uur
Dinsdag 22 november 2022	van 14.00 uur tot 17.00 uur



■ Storingen aan de centrale verwarming:

deze kunt u rechtstreeks melden bij de Energiewacht Groep via tel. 088-2008555 of www.energiewacht.com (via 'Direct storing melden').

■ Reparatieverzoeken: deze kunt u melden op werkdagen

van 08.30 -10.00 uur via telefoonnummer 0223-536700 (optie 1).

■ Spoedreparaties: deze kunt u van 8.30 tot 17.00 uur melden

via tel. 0223-536700. Buiten kantooruren kunt u contact opnemen via tel. 020-5112351 (contactcenter).

Stichting Present Hollands Kroon: zinvol vrijwilligerswerk ■

Voor mensen die niet goed in hun vel zitten, geldzorgen hebben of eenzaam zijn is het belangrijk om soms even een praktisch zetje in de rug te krijgen - denk aan hulp bij het tuinieren, het huis schoonmaken of een keer goed opruimen. Gelukkig willen veel mensen graag wat voor een ander betekenen. Alleen: niet iedereen heeft altijd tijd en soms weten mensen niet wie er hulp nodig heeft. Daarom organiseert Stichting Present Hollands Kroon vrijwilligersprojecten op basis van uw wensen en beschikbaarheid.

Ook een keer meedoen? Ga naar www.presenthollandskroon.nl voor aanmelding en meer informatie!



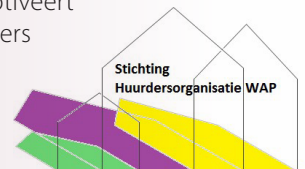
Nieuws vanuit SHWAP

Woonbeleving na Aangenaam Besparen ■

De uitslag van de (eerste) enquête Woonbeleving na Aangenaam Besparen staat online op www.shwap.nl. We zijn benieuwd naar de ervaringen van huurders voor, tijdens en na het project. Een jaar na de renovatie krijgen huurders een uitnodiging om de enquête in te vullen (via de woningstichting) en we stellen het zeer op prijs als u uw ervaringen met uw vernieuwde woning met ons wilt delen.

Gratis energiedisplay voor huurders ■

Een energiedisplay wordt gekoppeld aan de slimme meter. Hierdoor kunt u meteen zien welke gevolgen het hoger zetten van de verwarming of het aanzetten van een bepaald apparaat heeft. Uit verschillende proeven blijkt dat het energiedisplay motiveert om energie te besparen. Huurders kunnen een energiedisplay aanvragen en vier maanden gebruiken. Aanvragen kan via info@shwap.nl.



Jaarvergadering 13 april ■

De jaarvergadering van de huurdersorganisatie is op 13 april van 19.30 uur tot 21.00 uur in Multifunctioneel centrum Keijzershoff in Anna Paulowna. U bent van harte welkom! Aanmelden kan via info@shwap.nl.

LET OP: nepberichten over kosten Woonmatchkopnh

Regelmatig ontvangen woningzoekenden die ingeschreven staan bij Woonmatchkopnh berichten van (zogenaamd) Woningnet met het verzoek om verlengingskosten te betalen: kosten die betaald zouden moeten worden om ingeschreven te blijven staan.

Dit zijn nepberichten. Na de betaling van €15,- bij inschrijving hoeft u géén verlengingskosten of andere kosten te betalen voor Woonmatchkopnh. Ook andere berichten van Woningnet of andere afzenders waarin u wordt verzocht iets te doen of te betalen kunt u negeren.

Duurzaam wonen met Aangenaam Besparen ■

Naast de nieuwbouwprojecten blijft ook Aangenaam Besparen op volle kracht vooruit gaan. Momenteel wordt er gewerkt aan de woningen aan de aan de Burg. Perksingel en D.C. Rezelmanstraat, hierna volgen woningen aan de Ds. Pareaulaan, D. Stammesstraat en Van Balen Blankenstraat. Daarnaast is alweer een nieuw deel van start gegaan met 34 woningen aan de Burg. Mijnliefstraat en de Sportlaan. Alle woningen worden voorzien van een nieuw dak en er wordt naast bodem- en spouwmuurisolatie ook mechanische ventilatie aangebracht.



CONCEPT EN REALISATIE

ZINNIGS tekst en communicatie
www.zinnigs.nl

VORMGEVING EN DRUK

EELAN design
www.eelan.nl

EINDREDACTIE

Woningstichting Anna Paulowna

COLOFON

Deze nieuwsbrief is een uitgave van Woningstichting Anna Paulowna voor onze huurders.

Deze nieuwsbrief is bedoeld om u een beknopte indruk te geven van actualiteiten rondom Woningstichting Anna Paulowna. U kunt geen rechten ontleen aan de artikelen in deze nieuwsbrief. Deze nieuwsbrief is geproduceerd onder voorbehoud van druk- en zetfouten.