

# INFORMATIEBRIEF

Nieuwbouw Sportlaan 36 (Triplo)



DECEMBER 2023

Zoals u waarschijnlijk wel weet, gaat Woningstichting Anna Paulowna in maart 2024 starten met de sloop van het huidige Triplogebouw aan de Sportlaan. Daarna volgen de voorbereidende werkzaamheden voor de bouw van 11 grondgebonden en zeer energiezuinige eengezinswoningen voor kleine huishoudens (twee slaapkamers). Hierover houden wij u als buurtbewoner graag op de hoogte.

Hiernaast ziet u een planning van de werkzaamheden zoals deze nu bij ons bekend zijn. Op de achterpagina vindt u meer informatie over de woningen die we gaan bouwen. Binnenkort is er ook een informatieavond over onze nieuwbouwprojecten.



Naar verwachting start **Van der Bel b.v.** in maart 2024 met de sloop van de huidige gebouwen en de voorbereidingen op de nieuwbouw.

Naar verwachting start **Toekomstgroep** in het voorjaar van 2024 met de bouw.



## Voor wie zijn deze woningen?

De 11 woningen zijn bestemd voor kleine huishoudens. De indeling is als volgt: woonkamer met open keuken op de begane grond, op de verdieping twee slaapkamers en de badkamer. Bij de woning hoort een kleine tuin. Op [www.wsap.nl/nieuwbouw](http://www.wsap.nl/nieuwbouw) vindt u meer informatie over de woningen en de toewijzing.

## Situatieschets



De 11 nieuwe woningen komen naast de 2 recent opgeleverde appartementengebouwen (de Dukdalf en de Bolder) van Woningstichting Anna Paulowna aan de Sportlaan.

## Informatieavond nieuwbouwprojecten

Wilt u meer weten over de bouwplannen in uw woonomgeving? Op [www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl) kunt u daar al meer over lezen. Op **woensdag 10 januari 2024** organiseren we samen met de gemeente Hollands Kroon een inloop-informatieavond over álle nieuwbouwprojecten van Woningstichting Anna Paulowna. U bent dan van harte welkom in **Wijksteunpunt Keijzershoff**, Vreedenhoff 66 in Anna Paulowna. Hier kunt u bijvoorbeeld vragen stellen over de verkeerssituatie en de planning van werkzaamheden. **Tussen 19.00 en 20.30 uur is er vrije inloop.**

### Heeft u vragen?

Heeft u vragen over de werkzaamheden die in uw woonomgeving plaatsvinden? Kijk dan eerst even op onze website [www.wsap.nl](http://www.wsap.nl) onder het kopje 'Nieuwbouw.' Op deze pagina plaatsen we meer informatie over de planning en het verloop van de werkzaamheden.

### Ervaart u overlast?

Ervaart u overlast? Dat willen wij niet. U kunt hiervoor contact met ons opnemen. Ook uw vragen die niet op de website worden beantwoord, kunt u via onderstaand telefoonnummer of e-mailadres stellen.